

KẾ HOẠCH

Về việc tăng cường xử lý vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ trên địa bàn xã Tân Hội

Căn cứ Chỉ thị số 13/CT-UBND của UBND tỉnh An Giang về tăng cường xử lý vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ và trật tự đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang.

UBND xã Tân Hội xây dựng kế hoạch phối hợp kiểm tra, xử lý vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ trên địa bàn xã Tân Hội với nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn giao thông trên địa bàn xã.

Nâng cao nhận thức và ý thức chấp hành pháp luật của người dân trong xây dựng nhà trái phép, không đúng quy định hoặc coi nói nhà ở, công trình kiến trúc, lều quán, mái che, đặt biển quảng cáo, biển hiệu đường bộ, các dịch vụ khác lấn chiếm lòng đường, lề đường và lấn chiếm đất công trái phép.

2. Yêu cầu

Tiến hành đồng bộ các biện pháp về tuyên truyền, vận động và thông báo để các hộ dân nghiêm túc chấp hành các quy định của Nhà nước về trật tự xây dựng và hành lang an toàn giao thông, phát quang cây cối, vệ sinh môi trường. Không xây dựng công trình trên đất hành lang an toàn đường bộ và đất dành cho mục đích công cộng.

Kiên quyết xử lý các hành vi vi phạm, đồng thời cưỡng chế tháo dỡ các trường hợp xây dựng nhà trái phép, không đúng quy định hoặc coi nói nhà ở, công trình kiến trúc, lều quán, mái che, đặt biển quảng cáo, biển hiệu, họp chợ bày bán hàng hóa và các dịch vụ khác lấn chiếm lòng đường, lề đường trên địa bàn xã.

Các đơn vị khi phân công cán bộ tham dự phải chấp hành nghiêm túc giờ làm việc và đảm bảo có mặt cùng đoàn công tác suốt thời gian thực hiện nhiệm vụ. Nếu có lý do vắng mặt phải xin phép của Trưởng đoàn công tác.

II. NỘI DUNG, PHẠM VI, THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM THỰC HIỆN

1. Nội dung

Tổ chức tuyên truyền, vận động các tổ chức, cá nhân thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật. Đồng thời thông báo về chủ trương của tỉnh với việc xử lý vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ, đường thủy trên địa bàn xã.

Tiến hành kiểm tra, lập biên bản xử lý vi phạm hành chính và tiến hành cưỡng chế tháo dỡ, di dời các hành vi vi phạm trong các lĩnh vực về trật tự xây dựng, đất đai, kết cấu hạ tầng giao thông và hành lang an toàn giao thông.

2. Phạm vi thực hiện

Phạm vi: Dọc tuyến tỉnh lộ 961; giải phóng lấn chiếm vỉa hè khu vực chợ; các khu vực lấn chiếm trên địa bàn xã.

3. Thời gian và địa điểm triển khai thực hiện

3.1. Thời gian thực hiện đồng loạt thành 03 đợt chính trong vòng 90 ngày (căn cứ theo thời gian thi thị số 13/CT-UBND của UBND tỉnh An Giang):

a) Đợt 1: **từ ngày 22/6/2026 đến ngày 05/07/2026:** Ra quân lập lại trật tự hành lang an toàn đường bộ 02 đợt (ấp Bình Thành và Chí Thành).

b) Đợt 2: **từ ngày 10/7/2026 đến ngày 30/7/2026:** Tiến hành cưỡng chế 02 trường hợp vi phạm trật tự xây dựng về nhà ở và công trình khác trái phép; Ra quân lập lại trật tự hành lang an toàn đường bộ 04 đợt (ấp Tân Phú, Tân Thọ, Tân Lập và Tân Tiến).

c) Đợt 3: **từ ngày 01/8/2026 đến ngày 30/8/2026:** Ra quân lập lại trật tự hành lang an toàn đường bộ 02 đợt (ấp Đập Đá, Phú Hoà và Phú Hội); Tiến hành cưỡng chế các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng về nhà ở các trường hợp còn lại.

3.2. Địa điểm thực hiện: Các hộ vi phạm trật tự xây dựng nhà ở và công trình khác trái phép mé sông; dọc tuyến tỉnh lộ 961; các hộ kênh Cống xã; Chợ Cây dương, chợ Tân Hội, các ấp trên địa bàn,...

4. Các đơn vị phối hợp thực hiện

- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- Công an xã và Ban Chỉ huy Quân sự xã;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam xã và các ban, ngành, đoàn thể;

- Các ấp trên địa bàn;
- Đội an ninh trật tự cơ sở, lực lượng dân quân tự vệ.

5. Phương tiện và thiết bị, công cụ tháo dỡ

5.1. Phương tiện

- Xe công tác của Phòng Kinh tế xã;
- Xe ô tô tải của Công an xã;
- Xe Honda chuyên dụng tuần tra của Công an xã.

5.2. Thiết bị, công cụ tháo dỡ: Máy móc chuyên dùng phương tiện tháo dỡ.

6. Kinh phí thực hiện

Phòng Kinh tế tham mưu nguồn kinh phí thực hiện việc thanh quyết toán và các chứng từ chi đúng theo quy định.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế xã

Tham mưu UBND xã triển khai thực hiện kế hoạch; xây dựng chương trình, kế hoạch kiểm tra định kỳ và đột xuất đối với các lĩnh vực đất đai, xây dựng và hành lang an toàn giao thông trên địa bàn.

Thường xuyên rà soát, cập nhật danh sách các trường hợp vi phạm; kịp thời phát hiện, lập hồ sơ xử lý ngay từ khi mới phát sinh, không để các trường hợp vi phạm kéo dài hoặc hoàn thành công trình mới tổ chức xử lý.

Đồng thời, tham mưu UBND xã ban hành các quyết định xử phạt vi phạm hành chính, áp dụng các biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định; theo dõi, đôn đốc việc chấp hành các quyết định xử lý, tham mưu tổ chức cưỡng chế đối với các trường hợp cố tình không chấp hành.

Chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình kiểm tra, xử lý vi phạm.

2. Văn phòng HĐND và UBND xã

Có trách nhiệm phối hợp với phòng Kinh tế xã về trình tự, thủ tục xử lý vi phạm hành chính; hướng dẫn các bộ phận chuyên môn trong việc lập hồ sơ xử phạt, hồ sơ cưỡng chế bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

Thực hiện rà soát, kiểm tra tính pháp lý của các hồ sơ xử lý vi phạm trước khi trình Chủ tịch UBND xã xem xét, quyết định; đồng thời tham mưu ban hành các văn bản chỉ đạo, đôn đốc thực hiện và theo dõi tiến độ giải quyết các vụ việc.

3. Phòng Văn Hóa – Xã hội

Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng và giao thông bằng nhiều hình thức phù hợp nhằm nâng cao nhận thức và ý thức chấp hành pháp luật của người dân.

Chủ động phối hợp với các ngành, đoàn thể, các ấp đẩy mạnh tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh, các nền tảng mạng xã hội, các cuộc họp dân cư và các hình thức tuyên truyền trực quan khác.

4. Công an xã và BCH Quân sự xã

Chủ động nắm chắc tình hình địa bàn, kịp thời phát hiện và phối hợp xử lý các hành vi vi phạm về đất đai, xây dựng, san lấp mặt bằng trái phép, khai thác đất trái phép và lấn chiếm hành lang an toàn giao thông.

Phối hợp với các ngành liên quan trong công tác kiểm tra, xác minh, xử lý vi phạm; tham mưu xử lý các trường hợp có hành vi chống đối, cản trở người thi hành công vụ hoặc các hành vi vi phạm khác theo quy định của pháp luật.

Có trách nhiệm xây dựng phương án bảo đảm an ninh, trật tự trong quá trình kiểm tra, xử lý vi phạm và tổ chức cưỡng chế; chủ động bố trí lực lượng tham gia bảo vệ hiện trường, bảo đảm an toàn cho lực lượng thi hành công vụ và Nhân dân.

5. Đề nghị Ủy Ban MTTQ Việt Nam xã và các Ban, ngành Đoàn thể

Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng và giao thông; tích cực tham gia giám sát việc thực hiện công tác quản lý nhà nước trên địa bàn. Phối hợp với chính quyền địa phương trong công tác vận động các tổ chức, cá nhân tự giác chấp hành các quyết định xử lý vi phạm, tự tháo dỡ công trình vi phạm, hạn chế phát sinh các trường hợp phải áp dụng biện pháp cưỡng chế.

6. Trưởng các ấp

Báo cáo ngay khi phát hiện vi phạm và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND xã về công tác quản lý địa bàn thuộc phạm vi phụ trách. Thường xuyên kiểm tra, nắm bắt tình hình, kịp thời phát hiện và báo cáo ngay cho phòng Kinh tế các trường hợp vi phạm mới phát sinh về đất đai, xây dựng và hành lang an toàn giao thông. Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành các quy định của pháp luật; phối hợp với các cơ quan chuyên môn trong quá trình kiểm tra, xác minh và xử lý vi phạm.

Không để xảy ra tình trạng vi phạm kéo dài, phát sinh công trình hoàn thành mới báo cáo xử lý. Trường hợp thiếu trách nhiệm trong công tác quản lý

địa bàn dẫn đến phát sinh vi phạm nghiêm trọng hoặc kéo dài sẽ bị xem xét trách nhiệm theo quy định.

Căn cứ nhiệm vụ được phân công, các cơ quan chức năng liên quan, chủ động về nhân sự phối hợp triển khai đồng bộ theo đúng thời gian, tiến độ, đảm bảo chất lượng và đạt hiệu quả. Đồng thời lập danh sách phân công nhân sự tham gia gửi về phòng Kinh tế để tổng hợp (thông qua số điện thoại: 0919.473.268 (ông Nguyễn Quốc Hậu, Công chức phòng Kinh tế).

Trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch, nếu có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị báo cáo đề xuất với UBND xã (thông qua Phòng Kinh tế).

Trên đây là Kế hoạch kế hoạch phối hợp kiểm tra, xử lý vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, hành lang an toàn đường bộ trên địa bàn xã Tân Hội./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Cơ quan, ban, ngành, đoàn thể xã;
- LĐVP, CVNC;
- Lưu: VT, PKT (nqhou).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hoài Vũ