

UBND XÃ TÂN HỘI
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
TỔNG HỢP

Số: 06/TB-TTĐVTH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Hội, ngày 31 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê với nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

Số TT	Địa chỉ, tên cơ sở nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá Sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt cọc trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, đặt cọc trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
01	Trường Mẫu giáo Tân Hội điểm lẻ 3	TS01	247.8	87.84	87.84	96,852	87.84	5	Thương mại, dịch vụ, văn phòng giao dịch...	5,999,981	Từ 13 giờ 30 phút ngày 31/7/2026 Đến ngày 06/08/2026 Tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội	Bắt đầu vào lúc 08h ngày 07/08/2026 Tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội
02	Trường Tiểu học Tân An điểm lẻ 3	TS02	147.30	100.82	100.82	81,500	100.82	5	Thương mại, dịch vụ, văn phòng giao dịch...	3,001,238	Từ 13 giờ 30 phút ngày 31/7/2026 Đến ngày 06/08/2026 Tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội	Bắt đầu vào lúc 08h ngày 07/08/2026 Tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội phát hành và nộp tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 vào tài khoản ngân hàng:

-Tên tài khoản: Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội;

-Số tài khoản: 7707201004472

-Tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Tân Hội Kiên Giang II.

-Việc nộp phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước phải thực hiện đúng thời gian, địa điểm đã thông báo tại Mục 1 và 2 thông báo này.*(Có mẫu phiếu đăng ký kèm theo)*

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp kèm bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo.

c) Tổ chức, cá nhân có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp phiếu đăng ký nhà và tiền đặt cọc trước thì đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội để được hướng dẫn.

3. Thông tin liên hệ:

- Địa chỉ liên hệ: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội, tỉnh An Giang.

- Điện thoại liên hệ: 0326580017

- Người chịu trách nhiệm: Phan Trọng Nghĩa – Giám đốc Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội.

-Email: phantrongnghia1989kg@gmail.com

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tân Hội xin thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử xã;
- Lãnh đạo UBND xã (báo cáo);
- Lãnh đạo Phòng kinh tế (báo cáo);
- Phòng Văn hóa-Xã hội (báo cáo);
- Niêm yết tại các điểm nhà, đất cho thuê;
- Lưu: VP.

GIÁM ĐỐC

Phan Trọng Nghĩa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày tháng năm

PHIẾU ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ
(Theo phương thức chào giá cạnh tranh)

1. Tên tổ chức/cá nhân đăng ký thuê nhà:
- 2⁽¹⁾. CCCD/Hộ chiếu số: Ngày cấp...../...../..... Nơi cấp
- 3⁽²⁾. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số:
- Mã số thuế (nếu có):
- Đại diện bởi:, chức vụ
- CCCD/Hộ chiếu số: Ngày cấp...../...../..... Nơi cấp
4. Số tài khoản tại Ngân hàng.....
5. Địa chỉ liên hệ:.....
6. Điện thoại liên hệ:
7. Mã tài sản đăng ký thuê⁽³⁾:
8. Mục đích sử dụng nhà thuê:
9. Giá thuê nhà đề xuất ⁽⁴⁾:
 - Bằng số:.....(đồng/m²/năm).
 - Bằng chữ:.....(đồng/m²/năm).

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ⁽⁵⁾
(Ký, ghi rõ họ tên)

Hướng dẫn ghi một số chỉ tiêu:

- Phiếu đăng ký thuê nhà phải do tổ chức quản lý, kinh doanh nhà phát hành và được đóng dấu treo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.
- (1) Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cá nhân.
- (2) Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp.
- (3) Ghi Mã tài sản đăng ký thuê theo Thông báo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.
- (4) Giá thuê nhà do người đăng ký thuê nhà đề xuất bảo đảm không thấp hơn giá sàn cho thuê tại Thông báo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà. Trường hợp giá thuê nhà đề xuất bằng số và bằng chữ khác nhau thì xác định theo giá thuê nhà đề xuất bằng chữ.
- (5) Nếu người đăng ký thuê là cá nhân thì cá nhân ký, ghi rõ họ tên; nếu người đăng ký thuê là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thì người đại diện ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu.