

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TÂN HỘI

Số: /UBND-KT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Hội, ngày tháng 7 năm 2026

V/v giao nhiệm vụ quản lý, khai thác
nhà, đất dôi dư theo Nghị định số
108/2024/NĐ-CP, Nghị quyết số
31/2026/NQ-CP

Kính gửi: Trung tâm dịch vụ tổng hợp

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Chính phủ Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Hội giao nhiệm vụ như sau:

Theo khoản điểm a khoản 3 Điều 2 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP, Nghị định số 286/2025/NĐ-CP quy định: “3. Tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương (sau đây gọi là tổ chức quản lý, kinh doanh nhà) là tổ chức được Ủy ban nhân dân các cấp giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định này, gồm:

a) Đơn vị sự nghiệp công lập trong lĩnh vực sự nghiệp kinh tế, sự nghiệp khác của địa phương được giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất hoặc phát triển, quản lý, khai thác quỹ đất.”

Thực hiện quy định trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất dôi dư theo Nghị định số 108/2024/NĐ-CP, Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP cho Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã thực hiện theo đúng quy định hiện hành.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã thông báo đến Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã, Phòng Kinh tế và các đơn vị liên quan được biết tổ chức thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch;
- Các phòng, ban, chuyên môn cấp xã;
- Lưu: VT, PKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hoài Vũ